



**REPUBLIKA HRVATSKA  
ISTARSKA ŽUPANIJA  
GRAD POREČ - PARENZO -  
CITTÀ DI POREČ - PARENZO**

**Gradonačelnik**

**KLASA : 372-03/12-01/30**

**URBROJ: 2167/01-09/01-12-2**

**Poreč-Parenzo, 26. lipanj 2012.**

Na temelju članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("NN" br. 33/01, 60/01-vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125/08 i 36/09 ), članka 53. Statuta Grada Poreča ("Službeni glasnik Grada Poreča" broj 6/09), na prijedlog Upravnog odjela za upravljanje gradskom imovinom od 19.06.2012. godine, KLASA: 372-03/12-01/19, URBROJ: 2167/01-02/13-12-2, Gradonačelnik Grada Poreča-Parenzo, dana 26. lipnja 2012. godine, donosi sljedeću

**ODLUKU**

**o postavljanju prinudnog upravitelja**

**Članak 1.**

"Stan"- u d.o.o. za upravljanje nekretninama Poreč, povjerava se na prinudno upravljanje nekretnina u suvlasništvu, izgrađenih na:

1. k.č. 2573/1, k.o. Poreč- Medulinska 36
2. k.č. 2573/2, k.o. Poreč- Medulinska 34
3. k.č. 2574/2, k.o. Poreč- Medulinska 69
4. k.č. 2024, k.o. Poreč- Palacina 20
5. k.č. 3354/26, k.o. Poreč- 43. Istarske divizije 42
6. k.č. 3349/25, k.o. Poreč- 43. Istarske divizije 47
7. k.č. 3349/26, k.o. Poreč- 43. Istarske divizije 49
8. k.č. 1795/5, k.o. Nova Vas- Lipa 3b, Kukci
9. k.č. 378/17, k.o. Nova Vas- Kestenova 14c, Kukci
10. k.č. 75, k.o. Poreč- Eufrazijeva 12, Poreč
11. k.č. 821, k.o. Poreč- Park Učka 4, Červar Porat
12. k.č. 446, k.o. Poreč- Trg Joakima Rakovca 3, Poreč
13. k.č. 3836, k.o. Poreč- Gašpara Kalčića 8, Poreč

**Članak 2.**

Obveza suvlasnika nekretnine iz Članka 1. ove Odluke za izdvajanje sredstava za zajedničku pričuvu iznosi 2,61 kn po m<sup>2</sup> posebnog dijela mjesečno.

**Članak 3.**

Prinudni upravitelj obavljat će poslove naplate sredstava pričuve nekretnine, hitnih popravaka zajedničkih dijelova i uređaja nekretnine, te izvršiti osiguranje nekretnine od osnovnih opasnosti i šteta sve u okviru raspoloživih sredstava pričuve nekretnine, dok suvlasnici ne osiguraju upravljanje nekretninom ugovorenim odnosima sukladno Zakonu o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.

#### **Članak 4.**

Naknada upravitelju za poslove prinudnog upravitelja iznosi 0,25 kn po m<sup>2</sup> posebnog dijela nekretnine mjesečno uvećano za PDV i primjenjuje se od prvog dana narednog mjeseca u odnosu na mjesec u kojem je donijeta Odluka.

#### **Članak 5.**

Ova Odluka se objavljuje u "Službenom glasniku Grada Poreča-Parenzo".

**GRADONAČELNIK**  
**Edi Štifanić**

#### **DOSTAVITI:**

1. Upravnom odjelu za upravljanje gradskom imovinom-ovdje,
2. "Stan" d.o.o. Poreč
3. Ured Grada - za objavu- ovdje,
4. Pismohrana-ovdje.